



Centraal gelegen #bouwgrond te #Kuringen

Rode-Rokstraat 20 - 3511 Kuringen

€ 199000,00



Perceel van 884m² en 10,6m breed voor #HOB

De koper kan zelf bouwen of de bouwgrond aankopen met woning.

Centrale ligging in het #centrum van Kuringen.

Rustig gelegen en goed bereikbaar perceel met huisdokter, apotheek, school, bibliotheek, bakker, slager, supermarkt, sportfaciliteiten en natuurgebieden vlakbij.

Daarenboven ligt het perceel op 2 minuten rijden van de E313.

Perceelbreedte 10,60 meter en perceeldiepte van 82,38 meter, zie opmetingsplan.

Afstand tot de perceelsgrens is 3 meter.

Algemene bouwvoorschriften zijn van toepassing. Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied. Gvg-wg-gmo-gvkr-gvv.

Meer info?

Realisten Makelaars

Bel 011 18 60 60



Algemeen

Referentie	Rode-Rokstraat 20
Transactie	Te koop
Type	Bouwgrond
Bouwjaar	
Renovatiejaar	
Algemene staat	
Slaapkamers	0
Bewoonbare opp. (m ²)	225
Grondoppervlakte (m ²)	884
Beschikbaar	





Indeling	
Slaapkamers	0
Keuken	0
Badkamers	0
Woonkamer	0
Lift	Neen
Terras / Tuin	0/0
Kelder	Neen

Watertoets	
P-Score	0
G-Score	A

Stedenbouwkundige details	
Dagvaarding / Herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Vergunning	Geen bouwvergunning
Bestemming	Woongebied
Voorkooprecht	Neen
Verkavelingsvergunning	Neen
Renovatieplicht	
EPC Referentie	
EPC Waarde	0 kWh/m ²